

**Dodatok č. 1 ku zmluve o nájme nebytových priestorov,
zo dňa 01.07.2020**

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Oravská Lesná
Oravská Lesná 291, 029 57 Oravská Lesná
zastúpená starostom JUDr. Marekom Majdišom PhD.
IČO: 00314722
Bankové spojenie: IBAN SK07 5600 0000 0041 0316 0005
Email: obecnyurad@oravskalesna.sk
Tel. číslo: 043/5593122

a

Nájomca: Ing. Michal Belorit, PhD.
Bydlisko: Ústredie 917, 029 57 Oravská Lesná

Zmluvné strany v zmysle článku VII. bodu 9 Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 01.07.2020, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne:

**IV.
Doba nájmu**

Mení sa doba nájmu nasledovne:

Nájom sa uzaviera na dobu určitú, t.j. od 01.07. 2020 – 30.04.2021.

**V.
Výška nájomného**

Doplňuje sa výška nájomného za dobu nájmu od 01.01.2021 do 30.04.2021 nasledovne:

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného za 36 m² podlahovej plochy vo výške 10 €/m² za rok + za nájom spoločných priestorov o veľkosti 35,7 m² vo výške 5 €/m² za rok. Celková výška nájomného za dobu nájmu od 01.01.2021 do 30.04.2021 za 36m² podlahovej plochy a za 35,7m² spoločných priestorov je 179,50 €, slovom jedenstosedemdesaťdeväťeur50/100.

Nájom je splatný vopred do dňa 31.01. 2021.

Ostatné články pôvodnej zmluvy ostávajú v platnosti bez zmien.

V Oravskej Lesnej 01. 01. 2021

